

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## "Односекционный девятиэтажный многоквартирный дом по ул. 3-я Подлесная, 29а в г. Ижевске" № 18-000028

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строитель"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Авангардная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>1;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(341)272-37-23</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@uds18.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://clever18.ru; http://клевер18.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Люкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Искусство строить на века - УРАЛДОМСТРОЙ; УРАЛДОМСТРОЙ, URALDOMSTROY</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1841052048</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151841005271</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Стерхов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рудольфович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25 472 000 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 518 000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>51 930 000 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>1. Застройщиком заключен агентский договор о ООО ПСК "УралДомСтрой", ИНН 1840037939, офис отдела продаж расположен по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 21, первый этаж. тел. (3412) 723-723 2. Застройщиком открыт специальный расчетный счет застройщика в валюте РФ в рамках 214-ФЗ в Филиале Банк ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде в пределах разрешения на строительство №18-RU18303000-224-2017 от 06.06.2017 № 40702810304240005637, Корреспондентский счет № 30101810200000000837 субсчет в ГУ Банка России по Нижегородской области, БИК 042202837, ОГРН 1027739609391, ИНН 7702070139, КПП 526002001. 3. Учредителем и бенефициарным владельцем Застройщика является Стерхов Андрей Рудольфович, СНИЛС 060-519-722 45, ИНН 183101051882. Размер доли в уставном капитале Застройщика - 100%.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>нет</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Удмуртская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>нет</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>3-я Подлесная</b>
	9.2.10	Дом: <b>29</b>
	9.2.11	Литера: <b>а</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5016,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не более 6 баллов</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Проектно-конструкторское бюро «СКОПАС»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1841040691</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Геоиндустрия»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903094859</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архстройинвест"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1835033424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№18-2-1-3-0024-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертиза Союза Строителей Удмуртии"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1841029514</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№18-2-1-2-0009-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лик-ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831142736</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>CLEVER; Clever; КЛЕВЕР; Клевер; «CLEVER»; «Clever»; «КЛЕВЕР»; «Клевер»; КЛЕВЕР. Умный дом; Клевер. Умный дом; CLEVER. Умный дом;</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ N18-RU18303000-224-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>собственность</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-18/001-18/001/012/2015-7524/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.09.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Строитель</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>1841052048</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010240_:2027</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 445 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды. Площадки. Асфальтобетонные проезды, асфальтобетонные тротуары, площадки из плиточного покрытия.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>11 машино-мест, в радиусе до 800 м – 45 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок: С восточной стороны, в 13,5 м от жилого дома расположена площадка для игр детей. С восточной стороны, в 13,5 м от жилого дома расположена физкультурная площадка. С восточной стороны, в 13,5 м от жилого дома расположена площадка для отдыха взрослого населения. С западной стороны, в 20 м от жилого дома расположена Площадка для хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В западной части отведенного земельного участка, на расстоянии – 20 м от окон жилых зданий</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>1253 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Земельный участок на пути движения МГН спланирован таким образом: транспортные проезды и пешеходные дороги для МГН совмещены с общими проездами и тротуарами с соблюдением требований к параметрам путей движения. На путях перемещений МГН за пределами здания все проезды выполнены с твердым покрытием. Основной вход в жилую часть для доступа / эвакуации всех групп МГН – с западной стороны, дублирующий вход для доступа / эвакуации МГН с восточной стороны (дворовая территория). Каждый вход обеспечивает доступ для инвалидов непосредственно с уровня земли (через съезды без пандусов – разность отметок между тротуаром и тамбурами сведена к минимуму). На открытой гостевой автостоянке предусмотрено 2 расширенных машино-места для легкового автотранспорта инвалидов размером 6,0х3,6 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Разработка индивидуального проекта наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Удмуртские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA051/01-013/0054-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 535 515,49 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Удмуртские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA051/01-013/0054-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 535 515,49 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>454в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 374 321,41 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>316к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 436 675,97 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижевские электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1841033006</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36034</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>307 099,33 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные казенные учреждения</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2016</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6981/07-03</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2018</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижлайн"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1835071187</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ижевские лифты"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1833050713</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>90</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-1	Жилое	1	1	40,22	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-2	Жилое	1	1	41,85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-3	Жилое	1	1	40,65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-4	Жилое	1	1	39,62	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-5	Жилое	1	1	54,62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
1-6	Жилое	1	1	24,79	Студия	undefined	undefined	undefined	undefined
1-7	Жилое	1	1	37,75	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-8	Жилое	1	1	40,87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-9	Жилое	1	1	41,85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
1-10	Жилое	1	1	40,77	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-1	Жилое	2	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-2	Жилое	2	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-3	Жилое	2	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-4	Жилое	2	1	63,34	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2-5	Жилое	2	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-6	Жилое	2	1	38,35	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-7	Жилое	2	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2-8	Жилое	2	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-9	Жилое	2	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
2-10	Жилое	2	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-1	Жилое	3	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-2	Жилое	3	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-3	Жилое	3	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-4	Жилое	3	1	62,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-5	Жилое	3	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-6	Жилое	3	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-7	Жилое	3	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
3-8	Жилое	3	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-9	Жилое	3	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3-10	Жилое	3	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-1	Жилое	4	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined



4-2	Жилое	4	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-3	Жилое	4	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-4	Жилое	4	1	62,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-5	Жилое	4	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-6	Жилое	4	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-7	Жилое	4	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
4-8	Жилое	4	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-9	Жилое	4	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4-10	Жилое	4	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-1	Жилое	5	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-2	Жилое	5	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-3	Жилое	5	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-4	Жилое	5	1	62,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-5	Жилое	5	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-6	Жилое	5	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-7	Жилое	5	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
5-8	Жилое	5	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-9	Жилое	5	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5-10	Жилое	5	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-1	Жилое	6	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-2	Жилое	6	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-3	Жилое	6	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-4	Жилое	6	1	62,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-5	Жилое	6	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-6	Жилое	6	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-7	Жилое	6	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
6-8	Жилое	6	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-9	Жилое	6	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6-10	Жилое	6	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-1	Жилое	7	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-2	Жилое	7	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-3	Жилое	7	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-4	Жилое	7	1	62,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-5	Жилое	7	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-6	Жилое	7	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-7	Жилое	7	1	62,56	2	undefined	undefined	undefined	undefined
7-8	Жилое	7	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-9	Жилое	7	1	44,51	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7-10	Жилое	7	1	43,28	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-1	Жилое	8	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-2	Жилое	8	1	44,42	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-3	Жилое	8	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-4	Жилое	8	1	62,63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-5	Жилое	8	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-6	Жилое	8	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-7	Жилое	8	1	62,46	2	undefined	undefined	undefined	undefined
8-8	Жилое	8	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-9	Жилое	8	1	44,42	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8-10	Жилое	8	1	43,19	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-1	Жилое	9	1	42,66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-2	Жилое	9	1	44,42	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-3	Жилое	9	1	43,08	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-4	Жилое	9	1	62,63	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-5	Жилое	9	1	37,57	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-6	Жилое	9	1	37,72	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-7	Жилое	9	1	62,46	2	undefined	undefined	undefined	undefined
9-8	Жилое	9	1	43,27	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-9	Жилое	9	1	44,42	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9-10	Жилое	9	1	43,19	1	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	466.9
2	ИТП	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	22.4
3	Электрощитовая	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	6.0

4	Водомерный узел	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	19.0
5	Венткамера	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	8.0
6	Лестничная клетка	подвал	Для обслуживания многоквартирного дома	12.1
7	Тамбур	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	4,86 и 6,87
8	Вестибюль	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	23.3
9	Коридор	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	32.4
10	Лестничная клетка	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	17.9
11	с/у	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	2.1
12	Помещение дежурного	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	3.5
13	МОП	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	2.9
14	Колясочная	1 этаж	Для обслуживания многоквартирного дома	3.9
15	Коридор	2-9 этажи	Для обслуживания многоквартирного дома	32.0
16	Лестничная клетка	2-9 этажи	Для обслуживания многоквартирного дома	29.2
17	Лоджия	2-9 этажи	Для обслуживания многоквартирного дома	6.6
18	Зона безопасности	2-9 этажи	Для обслуживания многоквартирного дома	5.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех. подвал, 1-9 этаж	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, насосы, пожарные краны	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение ХВС и ГВС, обеспечение водоотведения
2	Тех. подвал, 1-9 этажи, кровля	Внутренний водосток для отвода атмосферных осадков с кровли	Для обслуживания многоквартирного дома: водоотведение с кровли
3	Тех. подвал, 1-9 этажи	Трубопроводы отопления, приборы отопления, теплообменное оборудование	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системы отопления и ГВС
4	Тех.подвал, 1-9 этажи, кровля	Воздуховоды вентиляции	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой вентиляции и дымоудаления
5	Тех. подвал, 1-9 этажи	Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция	Для обслуживания многоквартирного дома: обеспечение системой электроснабжения
6	Тех. подвал, 1-9 этаж	Лифтовое оборудование	Для обслуживания многоквартирного дома

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
--	--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>182 831 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>18:26:010240_:2027_</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01F6CF9E152200D880E811CF64AC93AA82

Владелец: **ООО СТРОИТЕЛЬ, Люкин Константин Геннадьевич,  
Ижевск**

Действителен: с 31.05.2018 по 31.05.2019